



**集合住宅開発の加速を目指す**  
 7月に施行された新条例では、より多くの住宅をより低価格で建設することを目的としており、今後5年間で低・中所得者層が購入できるような新築住宅5万戸の建設を目標としています。  
 (2023年7月27日 ハワイ報知より)

**STARTS**  
 投資・売買・賃貸管理・不動産のご相談はスターツへ！  
 ワナナシ・シニア・企業買収には、ブスタ、台所のコンドミニアムへ！  
 電話：(808)47-2280  
 Email: info@startshawaii.com  
 HP:11「スターツハワイ」で検索

# 注目される知事の試み

**建築規制手続き緩和**

**住宅をより多く低価格で**

【ホール・マター・アドヴァイザ】今日、州知事ジョシュ・グリーンは、建築規制の緩和と、住宅の建設を加速させるという試みを発表した。グリーン知事は、建築規制の緩和と、住宅の建設を加速させるという試みを発表した。グリーン知事は、建築規制の緩和と、住宅の建設を加速させるという試みを発表した。

ジョシュ・グリーン州知事

グリーン知事は、建築規制の緩和と、住宅の建設を加速させるという試みを発表した。グリーン知事は、建築規制の緩和と、住宅の建設を加速させるという試みを発表した。グリーン知事は、建築規制の緩和と、住宅の建設を加速させるという試みを発表した。

建築規制の緩和と、住宅の建設を加速させるという試みを発表した。グリーン知事は、建築規制の緩和と、住宅の建設を加速させるという試みを発表した。グリーン知事は、建築規制の緩和と、住宅の建設を加速させるという試みを発表した。

| 7月24日      |         | STOCKS, YEN |                  |
|------------|---------|-------------|------------------|
| ハワイ到着旅客数合計 | 34,495人 | NIKKEI      | 32,668.34 -14.17 |
| 日本から       | 2,742人  | TOPIX       | 2,283.09 -2.29   |
|            |         | YEN RATE    | 140.39 -0.68     |
|            |         | DOW         | 35,465.28 +27.21 |
|            |         | NASDAQ      | 14,063.32 -81.23 |



**ワイキキの海岸線**  
**EIS 護岸を制限する州法次第か**  
**波と洪水から保護提唱**

【ホール・マター・アドヴァイザ】近年の海面上昇と、ハワイの大部分の海岸線は波による浸食と洪水の増加傾向を示しており、州知事は長年にわたり、護岸工事について長年議論がされてきた。しかし、観光当局と州土地天然資源局(DLNR)は、州の主要な経済推進力であるワイキキには、少なくとも0.80年までは現在の状況の維持を提唱している。これは、大きな費用がかかり、海岸線の護岸工事を制限する州法に基づいて実現可能かどうかについての疑問がある。

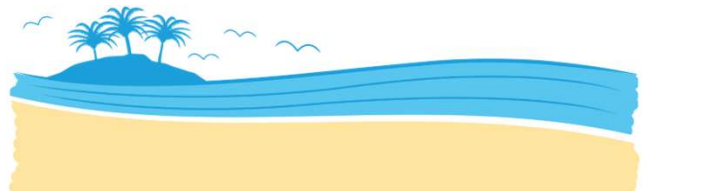
DLNRの沿岸保護課は、ワイキキの海岸線は波による浸食と洪水の増加傾向を示しており、州知事は長年にわたり、護岸工事について長年議論がされてきた。しかし、観光当局と州土地天然資源局(DLNR)は、州の主要な経済推進力であるワイキキには、少なくとも0.80年までは現在の状況の維持を提唱している。これは、大きな費用がかかり、海岸線の護岸工事を制限する州法に基づいて実現可能かどうかについての疑問がある。

| 7月27日      |         | STOCKS, YEN |                   |
|------------|---------|-------------|-------------------|
| ハワイ到着旅客数合計 | 34,653人 | NIKKEI      | 33,172.22 +412.99 |
| 日本から       | 2,508人  | TOPIX       | 2,322.56 +31.95   |
|            |         | YEN RATE    | 142.03 +0.93      |
|            |         | DOW         | 35,529.47 +70.18  |
|            |         | NASDAQ      | 14,345.21 +28.55  |

## ワイキキの海岸線保護提唱

ハワイの大部分の海岸線は波による浸食と洪水の増加傾向を示しており、護岸工事について長年議論がされていますが、州土地天然資源局(DLNR)を監督する理事会でワイキキの海岸線の全体的なビジョンについて説明がなされました。

(2023年8月1日 ハワイ報知より)





### 西マウイ観光再開間近

8月に起こったラハイナでの火災被害を受け、ジョシュ・グリーン州知事は10月8日からラハイナ地区を除く西側エリアについて、すべての旅行制限を撤廃すると述べました。

(2023年9月14日 ハワイ報知より)



### 新型コロナ

## 最新ワクチン近々到着

### 生後6カ月から接種可能

【ホノルル・スター・アドバタイザー】最新のオミクロン変種をターゲットにした新型コロナ(COVID-19)の新しいワクチンが、近々ハワイで入手可能になる。ハワイでロングス・ドラッグスを運営するCVSファーマシーは、20日から新ワクチンが入荷し、週を通して順次在庫を確保する予定だ。

ハワイ・パンフィック・ヘルスの品質管理主任、ルバ・パテル医師は、重症化、入院、死亡を予防するために、生後6カ月以上の大人に新しいワクチンの接種を勧めている。ファイザー社とモデルナ社による最新の新型コロナのワクチンは、現在

【ホノルル・スター・アドバタイザー】最新のオミクロン変種をターゲットにした新型コロナ(COVID-19)の新しいワクチンが、近々ハワイで入手可能になる。ハワイでロングス・ドラッグスを運営するCVSファーマシーは、20日から新ワクチンが入荷し、週を通して順次在庫を確保する予定だ。

FDAによると、XBB.1.5は、米国でもはや流行していないが、現在流行している変異体、EG.5と日A.2.86を中和する効果があることが明らかにされたという。このワクチンは、米国では現在使用が許可されていない二価のブースターに代わるもので、こ



ホオキバ・ビーチでサーファーとウィンドサーファーを阻める観光客—10日、マウイ島/イア (Photo by Jamm Aquino)

## 西マウイ観光再開間近

### 火災被害の影響は州全体に波及

【ホノルル・スター・アドバタイザー】ハワイの観光産業関係者は、10月8日の西マウイ観光再開に向けて準備を進めているが、火災に巻き込まれたホテルが休館中に及んでいることから、完全な回復は少なくとも春までは望めないのではないかと見ている人も出ています。

ジョシュ・グリーン州知事は8日の州全体に向けたスピーチで、ラハイナ地区を除く西マウイのカナハリ、ナヒリ、ホココワ、カバルアの各コミュニティの再開について次のように述べた。

「10月8日から、すべての旅行制限を撤廃し、マウイを再び観光客に開放する。ハワイだけが世界中の人々がこの特別な場所への旅行を再開することによって、マウイ経済は回復に向かい、深刻な影響を受けたマウイ島の家族や企業は、復

「西マウイの郡議会議員であり、災害・復興・国際問題・計画委員会の委員長を務めるタマラ・パルティン氏は11日、10月の西マウイ訪問し、観光再開は11月か12月まで延期することを提案。」

「西マウイの郡議会議員であり、災害・復興・国際問題・計画委員会の委員長を務めるタマラ・パルティン氏は11日、10月の西マウイ訪問し、観光再開は11月か12月まで延期することを提案。」

「西マウイの郡議会議員であり、災害・復興・国際問題・計画委員会の委員長を務めるタマラ・パルティン氏は11日、10月の西マウイ訪問し、観光再開は11月か12月まで延期することを提案。」

「西マウイの郡議会議員であり、災害・復興・国際問題・計画委員会の委員長を務めるタマラ・パルティン氏は11日、10月の西マウイ訪問し、観光再開は11月か12月まで延期することを提案。」

「西マウイの郡議会議員であり、災害・復興・国際問題・計画委員会の委員長を務めるタマラ・パルティン氏は11日、10月の西マウイ訪問し、観光再開は11月か12月まで延期することを提案。」

「西マウイの郡議会議員であり、災害・復興・国際問題・計画委員会の委員長を務めるタマラ・パルティン氏は11日、10月の西マウイ訪問し、観光再開は11月か12月まで延期することを提案。」

### 新型コロナ最新ワクチンが近々入手可能に

ファイザー社とモデルナ社による最新の新型コロナワクチンが近々ハワイでも入手可能になります。

これまで新型コロナワクチンの予防接種を受けたことがない人でも、5歳以上の人であれば1回の接種で済むとのこと。

(2023年9月15日 ハワイ報知より)

